

B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

SERVISNÍ ZÁZEMÍ PRO BEZPILOTNÍ LETECKÉ PROSTŘEDKY

na pozemku p.č. 381/3, k.ú. Libeň [730891], LV č. 2158

atelier KUBUS
Růžička & Partners
Charlese de Gaulla 629/5,
160 00 Praha 6
www.kubus.cz

říjen 2018

Obsah:

B	SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	1
B.1	Popis území stavby	3
a)	charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,	3
b)	údaje o souladu u s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,	3
c)	údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,	3
d)	informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,3	
e)	informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,	4
f)	výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,	4
g)	ochrana území podle jiných právních předpisů	4
h)	poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,	4
i)	vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,	4
j)	požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,	4
k)	požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,	4
l)	územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,	4
m)	věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,	4
n)	seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,	4
o)	seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.	5
B.2	Celkový popis stavby	5
B.2.1	Základní charakteristika stavby a jejího užívání	5
a)	nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,	5
b)	účel užívání stavby,	6
c)	trvalá nebo dočasná stavba,	6
d)	informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,	6
e)	informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,	6
f)	ochrana stavby podle jiných právních předpisů1) - kulturní památka apod.,	6
g)	navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,	6
h)	základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,	6
i)	základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,	6
j)	orientační náklady stavby.	6
B.2.2	Celkové urbanistické a architektonické řešení	7
a)	Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení	7
b)	Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení	7
B.2.3	Celkové provozní řešení, technologie výroby	7
B.2.4	Bezbariérové užívání stavby	7
B.2.5	Bezpečnost při užívání stavby	7
B.2.6	Základní charakteristika objektů	7
B.2.6.1	Provedení ETICS	8
B.2.6.2	Nadpraží a ostění	9
B.2.6.3	Parapety	9
B.2.6.4	Založení ETICS	9
B.2.6.5	Konstrukce střechy a zastřešení:	9
B.2.6.6	Odvodnění střech:	10
B.2.6.7	Tepelné a akustické izolace:	10
B.2.6.8	Hydroizolace, parotěsné fólie, difúzní fólie:	10

B.2.6.9	Výplně otvorů:.....	10
B.2.6.10	Klempířské výrobky	10
B.2.6.11	Zámečnické výrobky	11
B.2.7	Technická a technologická zařízení, zásady řešení zařízení, potřeby a spotřeby rozhodujících médií	11
B.2.8	Zásady požární bezpečnostního řešení.....	11
B.2.9	Úspora energie a tepelná ochrana	11
a)	požadavky na en. náročnost budovy stanovené na nákladově optimální úrovni	11
b)	Požadavky na parametry obvodových konstrukcí	12
c)	Požadavky na technické systémy	12
d)	Posouzení proveditelnosti alternativních systému dodávek energie	12
B.2.10	Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí.....	12
a)	Zásady řešení parametrů stavby	12
b)	Řešení vlivu stavby na okolí	12
B.2.11	Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí.....	12
B.3	Připojení na technickou infrastrukturu	13
a)	Napojovací místa technické infrastruktury, přeložky	13
b)	Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.	13
B.4	Dopravní řešení	13
a)	Popis dopravního řešení	13
b)	Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu	13
c)	Doprava v klidu	13
d)	Pěší a cyklistické stezky	13
B.5	Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav	13
B.6	Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana	13
B.7	Ochrana obyvatelstva	14
B.8	Zásady organizace výstavby	14
a)	Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,	15
b)	Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,	15
c)	Maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)	15
d)	Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin.	16
B.9	Celkové vodohospodářské řešení	16

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

- a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,

Projektová dokumentace řeší stavební úpravu objektu na adrese Na Truhlářce 39/64, Praha 8 v majetku Ústavu jaderné fyziky AV ČR. Pozemek p.č.381/3, na kterém je stavba umístěna, je veden v katastru jako jiná stavba. Pozemek, se kterými sousedí je ostatní plocha p.č. 381/13 v majetku Hlavního města Prahy. Objekt je umístěn v zastavěném území obce. Terén pozemku je ve spádu směrem k severozápadu.

- b) údaje o souladu u s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,

Nejsou.

- c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,

Nejsou.

- d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,

Nejsou.

- e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Musejí být splněny požadavky vyplývající ze stavebního řízení.

- f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,

Byla provedena prohlídka stavby. Závěrem je poznání, že objekt nemá žádné závažné konstrukční, statické či vlhkostní problémy. Protože se jedná o stávající objekt a nebude se zasahovat do základových konstrukcí a podlah, nebyl zpracován inženýrsko-geologický průzkum, stejně tak nebyl proveden radonový průzkum.

- g) ochrana území podle jiných právních předpisů

Nejsou.

- h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Stavba se nenachází ani v záplavovém ani v poddolovaném území.

- i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Stavebními úpravami nedojde k vlivu na okolní pozemky. Odtokové poměry v území nebudou stavební úpravou dotčeny.

- j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Stavební úpravy neovlivní okolní zeleň.

- k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

Nejsou.

- l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

- m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,

Předpokládaný termín výstavby:

začátek prací: II. Q. 2020

konec prací: III. Q. 2020

Podrobný harmonogram výstavby a postup prací bude vypracován v rámci výběrového řízení na dodavatele stavby a bude součástí nabídek jednotlivých uchazečů.

Přípojky inženýrských sítí zůstávají stávající.

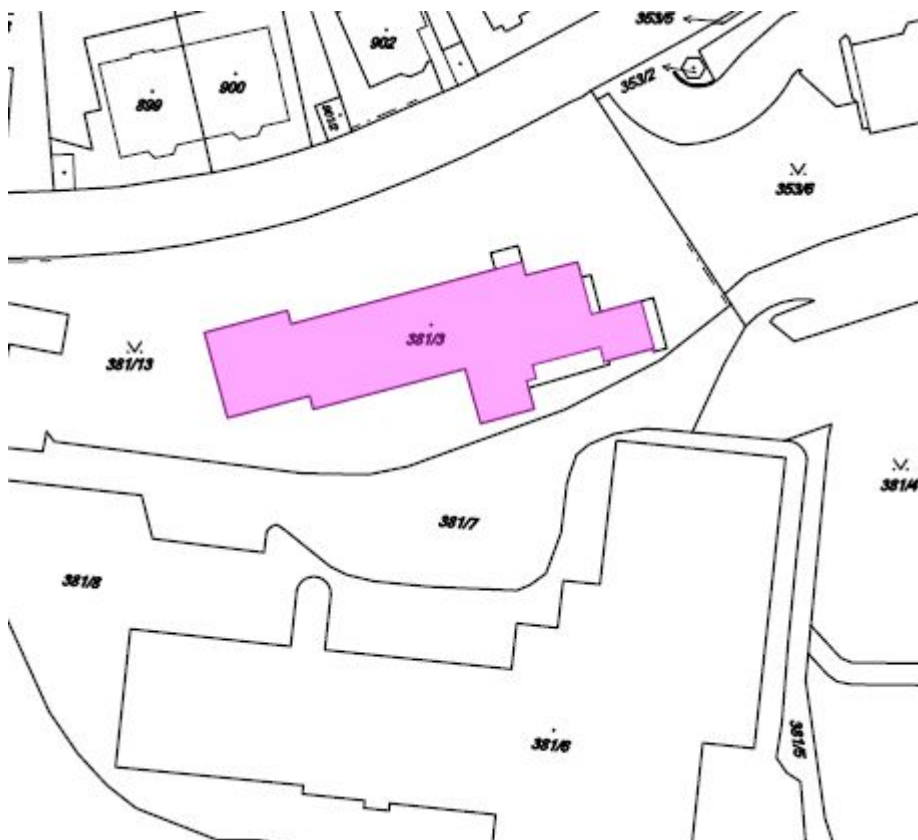
- n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,

Dotčený pozemek:

číslo parc.	k.ú.	Číslo LV	Právo hospodaření s majetkem státu	výměra	druh pozemku	Způsob ochrany nemovitosti
381/3	Libeň [730891]	890	Nemocnice Na Bulovce, Budínova 67/2, Libeň, 18000 Praha 8	973	Zastavěná plocha a nádvoří	Památkově chráněné území

Sousední parcely:

číslo parc.	k.ú.	Číslo LV	vlastnické právo	výměra	druh pozemku	Způsob ochrany nemovitostí
381/13	Libeň [730891]	1923	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 110 00 Praha 1	4611	Ostatní plocha	Památkově chráněné území



- o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

Není

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,

Řešená budova je stávající samostatně stojící objekt sloužící pro potřeby Ústavu jaderné fyziky. Stavební úpravy budou probíhat pouze na části objektu – stávající přízemní garáži, která je umístěna ve východní části objektu a má půdorysné rozměry přibližně 7,9 x 6,9m. Garáž je

jednopatrová, nevytápěná a je zastřešena plochou střechou. Vjezd do garáže je ze severozápadu. Objekt nevykazuje známky statických poruch nosných konstrukcí.

Navrhované úpravy:

Stavební úpravy spočívají v nástavbě dalšího patra nad stávající garáží. Toto nové patro bude sloužit jako servisní zázemí pro bezpilotní letecké prostředky. Obvodové stěny budou vyzděny z plynosilikátového zdiva a zatepleny tepelnou izolací z minerálních vláken. Střecha bude plochá se zateplením. V severozápadní části budou umístěny balkonové dveře s odnímatelným zábradlím.

- b) účel užívání stavby,
skladové prostory
- c) trvalá nebo dočasná stavba,
Trvalá stavba.
- d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,
Nejsou.
- e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,
Musejí být splněny požadavky vyplývající ze stavebního řízení.
- f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů¹⁾ - kulturní památka apod.,
Stavba není chráněna.
- g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,
Stavebními úpravami se nemění zastavěná plocha.
Obestavěný prostor navrhované přístavby je cca 204m³.
- h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,
Třída energetické náročnosti navrhované přístavby není vyžadována.
- i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,
Stavba bude provedena v jedné etapě.
- j) orientační náklady stavby.
Odhad nákladů je 0,975 mil. Kč.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Navrhovanými stavebními úpravami se nemění zastavěnost pozemku.

Požadavky a limity územního plánu:

Budou doplněny po projednání s příslušnými orgány.

b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Navrhovaná přístavba kopíruje půdorysný tvar stávající garáže a je zastřešena plochou střechou. Na severozápadním průčelí budou osazeny balkonové dveře o rozměru 1600x2700mm a vstupní bezpečnostní dveře, ze severovýchodu budou osazena dvě sklopná okna s bezpečnostním sklem. Z jihovýchodu budou osazeny další vstupní dveře vedoucí přímo do exteriéru. Nově bude vybudován vstup ze stávajícího objektu do nástavby.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Stavebními úpravami se nemění způsob využití objektu.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Na stavbu se nevztahují požadavky vyhlášky 398/2009 Sb. „o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.“ Investor bezbariérový přístup nepožaduje.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavba bude splňovat požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby.

Ve stavbě nebudou použity materiály ani zařízení, které podle současných vědomostí uvolňují nebezpečné částice, emise záření či elektromagnetické pole. Stavba bude zabezpečena proti pronikání a tvorbě vlhkosti tak, aby nedošlo k růstu zdraví škodlivých hub či výskytu bakterií.

Všechny materiály a konstrukce budou splňovat běžné parametry zajišťující bezpečnost při užívání (ošetření ostrých hran, kluzkých povrchů, atd.)

Stavba bude opatřena zařízením pro ochranu před bleskem.

Všechna technická zařízení ve stavbě: vodovodní, kanalizační, elektrická vedení vnější i vnitřní, vytápění i ventilace budou zajišťovat bezpečnost při provozu splněním technických požadavků daných pátou částí výše zmíněného zákona. Technická zařízení budou odpovídat požadavkům na bezpečnou obsluhu a funkčnost.

Stavba bude průběžně udržována po dobu své životnosti tak, aby nemohlo dojít k ohrožení bezpečnosti při užívání.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

Obvodové stěny stávající garáže jsou vyzděny z cihelného zdiva v proměnlivých tloušťkách. Vnitřní prostor je příčkou rozdělen na dvě samostatné místnosti. Nosná konstrukce stávající ploché střechy je železobetonová se spádovou vrstvou a hydroizolací. Ze severovýchodu jsou z vnější strany osazena starší plechová garážová vrata, z vnitřní strany

garáže pak ještě sekční garážová vrata kotvená ke stropní konstrukci. Objekt je nevytápěný a z jihozápadu navazuje na hlavní budovu. Hloubka a stav základů není znám.

Navrhované úpravy:

Stavebním záměrem je postavit nad stávající jednopatrovou garáží servisní zázemí pro bezpilotní letecké prostředky.

Zábradlí umístěné na střeše garáže bude demontováno, odstraněna bude také spádová vrstva, hydroizolace a veškeré oplechování. Vybourán bude také stávající nepoužívaný komín. Stříška nad stávající budovou nyní vyspádovaná směrem ke střeše garáže bude nově vyspádovaná směrem k jihovýchodu. Oplechování stříšky u nově budovaného vstupu do nástavby ze stávající budovy bude odstraněno, povrchu bude očištěn a vyspraven a bude položena nová dlažba ve spádu směrem od balkonových dveří.

Na stávající železobetonovou konstrukci střechy garáže bude provedena skladba podlahy s tepelnou izolací z podlahového polystyrenu tl. 50mm a roznášecí betonovou vrstvou tl. 50mm opatřenou otěruvzdorným nátěrem. Obvodové stěny nástavby budou provedeny z plynosilikátového zdiva tl. 200mm a 240mm a budou kopírovat tvar stávající garáže. Obvodové zdivo bude zatepleno kontaktním zateplovacím systémem s tepelnou izolací z minerálních vláken tl. 120mm a silikonovou omítkou.

Střešní konstrukce bude tvořena nosnou konstrukcí z ocelových IPE profilů položených na železobetonovém věnci, který bude na jedné straně vyšší o 150mm. Tím se nám zajistí spád střešní konstrukce ve sklonu 2,5%. Vyspádování střechy bude k jihovýchodu a pro odvodnění bude použit stávající svislý dešťový svod. Na profilech IPE220 budou položeny OSB desky 3 P+D tl. 22mm. Jako hydroizolace bude použit podkladní asfaltový pás. Na povrchovou úpravu střechy bude použit modifikovaný asfaltový pás s břídlíčným posypem. Konstrukce střechy bude zateplena tepelnou izolací z minerální vaty tl. 160mm pod ocelovým profilem a zakryta SDK podhledem (protipožární).

V severozápadní části budou osazeny balkonové dveře o rozměru 1600x2700mm s odnímatelným zábradlím, vedle nich pak ještě vstupní bezpečnostní dveře s požární odolností dle PBŘ. Překlad nad vraty bude proveden dle části D.1.2 stavebně konstrukční řešení. Na severovýchodní fasádě budou osazena dvě výklopná okna o rozměru 1500mm x 700 mm s bezpečnostním sklem a hodnotou součinitele prostupu tepla $U_w = \max. 1,2 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$. Z vnitřní strany budou osazeny parapety z MDF desky délky 1500mm (šířka bude upřesněna po výběru a zaměření okna).

Přístup do nástavby bude z hlavní budovy. Jedno z oken umístěných na mezipodestě schodiště v hlavní budově bude vybouráno a nahrazeno bílými plastovými balkonovými dveřmi umožňujícími vstup na železobetonovou stříšku. Pro překonání výškového rozdílu je navržen jeden výškový stupeň z porořostu kotvený do věnce stávající garáže (podrobnější řešení je uvedeno v části D.1.2 stavebně konstrukční řešení). Pro zajištění bezpečnosti při vstupu na železobetonovou stříšku bude na stříšce namontováno ochranné zábradlí.

Další vstup do nástavby bude přímo z exteriéru dveřmi osazenými na jihovýchodní fasádě. Tyto vstupní dveře budou plné.

Navrhovaná přístavba bude temperovaná na vnitřní teplotu 10°C elektrickými přímotopy. Osvětlení bude řešeno zářivkovými tělesy s přeřadníkem pro použití LED trubíc. Ostatní profese nebudou vyžadovány.

B.2.6.1 Provedení ETICS

Bude použit ucelený **certifikovaný systém ETICS** v certifikovaných skladbách **s Evropským technickým schválením dle ETAG 004**. Provádění ETICS musí být v souladu s ČSN 73 2901 – *Provádění vnějších tepelně izolačních kompozitních systémů (ETICS)*, ČSN 73

2902, ČSN EN 13499 a ČSN EN 13500 a souvisejícími předpisy, s technologickým předpisem výrobce ETICS a kotvicích prvků, technickými a bezpečnostními listy jednotlivých materiálů a komponent. Použitý izolant bude splňovat ČSN EN 13163, příp. ČSN EN 13162, a Normu kvality č. EPS 001/09 vydanou Sdružením EPS ČR.

Při provádění budou použity systémové komponenty (zakládací lišty, rohové profily, lišty s okapničkou atd.). V návaznosti na stavební konstrukce a v detailech bude ETICS ukončen těsnicí expanzní páskou a PU tmelem nebo PE provazcem a PU tmelem.

Vlastní tíhu izolačních desek, výztužných vrstev, tenkovrstvé omítky a smykové namáhání od přetvoření obkladu tepelnými a jinými účinky musí s dostatečnou bezpečností přenést lepidlo, kterým jsou desky přilepeny k podkladu. Vzhledem k možnému lokálnímu porušení přilnavosti lepidla nebo podkladu musí být obklad z izolačních desek dle technologického předpisu mechanicky kotven talířovými hmoždinkami na plné lokální zatížení sáním větru v daném místě fasády.

Pro dodatečné mechanické kotvení lepených izolačních desek se použijí plastové talířové hmoždinky s kovovým rozpěrným trnem mající platný certifikát pro kotvení ETICS a současně certifikované pro použitý systém. Jsou navrženy hmoždinky EJOT. Hmoždinka musí být vetknuta do únosného podkladu nejméně na hloubku předepsanou výrobcem a užitou při zkouškách únosnosti.

Povrchová úprava bude provedena tenkovrstvou silikonovou omítkou. Zrnitost omítky bude min. 1,5 mm. Konkrétní zrnitost bude upřesněna dodavatelem před realizací na základě investorem požadované struktury omítky v rámci architektonického řešení fasády. Barva fasády bude dle výběru investora.

Tabulka 1: Přehled ETICS

Místo	Materiál a tloušťka tepelné izolace	Typ hmoždinek	Poznámka
Obvodové stěny	TI z minerál.vl. tl. 120 mm	-	-
Ostění a nadpraží oken a dveří	TI z minerál.vl.tl. 30-40 mm	-	-
Parapety oken	spádový klín tl. 30 mm	-	pouze armovací vrstva, bez vnější omítky

B.2.6.2 Nadpraží a ostění

Nadpraží a ostění oken budou provedena stejným systémem jako plocha fasády s tloušťkou izolantu min. 30mm. Napojení ETICS na výplně otvorů bude provedeno okenními připojovacími systémovými profily (např. APU lištou).

B.2.6.3 Parapety

Parapety oken budou provedeny v systémové skladbě s tepelnou izolací tl. 30 mm bez vnější omítky. Pro montáž (lepení) parapetů bude provedena pouze armovací vrstva ETICS s vloženou armovací síťovinou.

B.2.6.4 Založení ETICS

Zateplovací systém bude založen na soklovou lištu.

B.2.6.5 Konstrukce střechy a zastřešení:

Nosná konstrukce střechy bude provedena z ocelových profilů IPE 220 s trapézovým plechem a nabetonávkou. Tepelná izolace je navržena z EPS tl. min. 120 mm se spádovými klíny.

Tabulka 2: Skladba hlavní střechy

Vrstva	Materiál	Poznámka
Hydroizolace	Hydroizolační fólie	-
Tepelná izolace	EPS tl. min. 120mm se spádovými klíny	-
Nosná konstrukce	Ocelové IPE profily a trapézový plech	-

B.2.6.6 Odvodnění střech:

Střecha bude odvodněna směrem k jihovýchodu. Osazen bude nový žlab, který bude svedený do stávajícího svislého svodu.

B.2.6.7 Tepelné a akustické izolace:

Ve skladbách a souvrstvích jsou použity tyto tepelné izolace:

- tepelná izolace fasády minerální vlákna tl. 120mm
- tepelná izolace střechy – EPS tl. min. 120mm
- tepelná izolace podlahy nad stávající garáží – podlahový polystyren tl. 50mm

B.2.6.8 Hydroizolace, parotěsné fólie, difúzní fólie:

Ve skladbách a souvrstvích jsou použity tyto materiály:

- parotěsná vrstva střešní roviny bude zajištěna fóliovou parozábranou $S_d > 100m$
- fóliová hydroizolace ve skladbě ploché střechy.

B.2.6.9 Výplně otvorů:

Nově navržená okna a dveře vedoucí z mezipodesty hlavní budovy na stříšku budou plastová s izolačním dvojsklem a hodnotou součinitele prostupu tepla $U_w = \max. 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$. Vstupní dveře do navrhované nástavby budou bezpečnostní s požární odolností EI 15/DP1-C, plné, s hodnotou součinitele prostupu tepla $U_d = \max. 1,7 \text{ W/m}^2\text{K}$. Balkonové dveře budou plastové dvojkřídlé s izolačním dvojsklem a hodnotou součinitele prostupu tepla $U_w = \max. 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$. Dveře osazené na jihovýchodní fasádě vedoucí přímo do exteriéru budou plné s hodnotou součinitele prostupu tepla $U_d = 1,7 \text{ W/m}^2\text{K}$.

U oken budou osazeny vnitřní parapety z MDF desky.

!!! Poloha roviny jednotlivých oken a dveří, a způsob napojení na ostění, parapet a nadpraží bude specifikován po dohodě s dodavatelem okenního/dveřního systému a systému fasády. Návrh pro realizaci bude zdokumentován a odsouhlasen projektantem. Všechny otvory budou před montáží oken zaměřeny dodavatelskou firmou.

B.2.6.10 Klempířské výrobky

Klempířské prvky z TiZn plechu případně v materiálu a barevnosti dle výběru investora (např. z žárově pozinkovaného ocelového plechu z výroby opatřeným organickým povlakem (polyuretan modifikovaný polyamidem, příp. polyester, tl. povlaku 50 μm). Veškeré nové oplechování bude provedeno v souladu s ČSN 73 3610, ČSN EN ISO 12944 a souvisejícími předpisy a technologickými postupy.

B.2.6.11 Zámečnické výrobky

Zábradlí u vstupu ze stávající budovy na stříšku vedoucí do nástavby garáže bude provedeno z uzavřených čtvercových jablek profilů 40x40x3mm s výplní z hladkých bezešvých trubek. Detail řešení zábradlí je součástí výkresové dokumentace. Balkonové dveře na severozápadě budou opatřeny odnímatelným zábradlím z ocelové pásoviny 40x4mm s výplní z hladkých bezešvých trubek. Toto zábradlí bude osazeno na ocelové trny přivařené na kotvící desky přišroubované na nosné konstrukci. Detail je uveden ve výkresové dokumentaci.

B.2.7 Technická a technologická zařízení, zásady řešení zařízení, potřeby a spotřeby rozhodujících médií

Vytápění

Temperování prostoru bude elektrickými přímotopy.

Odtah spalin

Není řešeno.

Ventilace

Zajištěno přirozené větrání okny.

Ochrana před bleskem

Na střeše bude obnovena původní hromosvodová soustava.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Požárně bezpečnostní řešení domu je podrobně popsáno v části D.1.3 této dokumentace.

Ze závěru PBŘ vyplývá následující:

- 1) Zachovat stávající nosné a požárně dělící konstrukce v 1.NP objektu pod nástavbou (zděné stěny, železobetonový strop)
- 2) Zděné obvodové stěny skladu se zateplením minerální izolací a ocelobetonový strop dle uvedených ČSN vyhoví
- 3) Dveře skladu v rohu sousedního vícepodlažního objektu budou provedeny s požární odolností EI 15/DP1-C.
- 4) Prostupy instalací musí být provedeny dle bodu h/ PBŘ
- 5) Ve skladu musí být umístěn 1x práškový hasicí přístroj (Pg6 – hasící schopnost 21A)
- 6) Požárně nebezpečný prostor nástavby 2.NP nezasahuje mimo pozemek investora, po splnění bodu 3/ závěru tohoto PBŘ se v požárně nebezpečném prostoru skladu nenacházejí požárně otevřené plochy jiných objektů, požárně otevřená plocha skladu (vrata) se nenachází v požárně nebezpečném prostoru sousedního objektu – vyhoví dle vyhl. 23/2008 Sb.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Navrhovaná přístavba bude pouze temperována na teplotu 10°C.

- a) požadavky na en. náročnost budovy stanovené na nákladově optimální úrovni

Není vyžadováno.

b) Požadavky na parametry obvodových konstrukcí

„ČSN 73 0540-2:2011 Tepelná ochrana budov - Část 2: Požadavky“ stanovuje požadované a doporučené hodnoty součinitele prostupu tepla $U_{N,20}$ pro budovy s převažující návrhovou vnitřní teplotou θ_{im} v intervalu 18 °C až 22 °C včetně. Pro budovy s odlišnou převažující návrhovou vnitřní teplotou se hodnota součinitele prostupu tepla vypočítá ze vztahu:

$$U_N = U_{N,20} \cdot e_1$$

Kde e_1 je součinitel typu budovy a jeho hodnota závisí na převažující návrhové vnitřní teplotě

Všechny navržené konstrukce splňují požadavky.

c) Požadavky na technické systémy

Nejsou stanoveny požadavky na technické systémy.

d) Posouzení proveditelnosti alternativních systému dodávek energie

- Místní systém dodávky energie z obnovitelných zdrojů – není ekonomicky proveditelný
- Kombinovaná výroba elektřiny a tepla – není ekonomicky proveditelná
- Soustava zásobování tepelnou energií – není ekonomicky proveditelná

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

a) Zásady řešení parametrů stavby

Nemění se.

b) Řešení vlivu stavby na okolí

Stavba po dokončení nemá negativní vliv na okolí.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

- | | |
|---|-------------|
| a) ochrana před pronikáním radonu z podloží | - neřeší se |
| b) ochrana před bludnými proudy, | - neřeší se |
| c) ochrana před technickou seizmicitou, | - neřeší se |
| d) ochrana před hlukem | |

Hlučnost v průběhu výstavby bude eliminována pouze na dobu nezbytně nutnou, v dostatečném předstihu bude projednáno se zástupcem Nemocnice Na Bulovce.

- | | |
|--|-------------|
| e) protipovodňová opatření, | - neřeší se |
| f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod | - neřeší se |

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

- a) Napojovací místa technické infrastruktury, přeložky

Objekt je napojen na veškeré inženýrské sítě.

- b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

Není vyžadováno.

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

- a) Popis dopravního řešení

Dopravní napojení pozemku je ze stávající příjezdové komunikace před garáží.

- b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Stavební pozemek bude ze severozápadu napojen na místní obslužnou komunikaci.

- c) Doprava v klidu

Nemění se.

- d) Pěší a cyklistické stezky

Nejsou.

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

Nebudou prováděny žádné terénní úpravy.

B.6 POPIS VLVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

- a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

V rámci stavby budou použity materiály, které neemitují do vody ani ovzduší škodlivé látky a nezasahují do životního prostředí. V rámci stavby nejsou žádné požadavky na kácení vzrostlé zeleně.

Stavba nemá po dokončení negativní vliv na okolí. Během užívání stavby budou převážně vznikat komunální odpady, a to směsný komunální odpad, plasty, papír, sklo, objemný odpad, biologický odpad, v menší míře bude vznikat také nebezpečný odpad (baterie, nepoužitelná léčiva, barvy, vyřazena elektrická zařízení, zářivky aj.). Jedná se především o PDO (pevný domovní odpad), který bude řešen formou kontejnerů k tomuto účelu používaných. Nádoby na PDO budou situovány na vlastním pozemku. Jejich počet, četnost odvozu, řešení segregovaného odpadu, bude řešeno smlouvou mezi uživatelem objektu a provozovatelem této služby.

Ovlivnění životního prostředí během stavby je podrobně řešeno v části B.8 Zásady organizace výstavby.

- b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,
Není negativní vliv.
- c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,
Není vliv na území Natura 2000.
- d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,
Nejsou.
- e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,
Nejsou.
- f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.
Nejsou.

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Na stavbu ani její řešení nejsou kladeny žádné požadavky z hlediska ochrany obyvatelstva.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

Rozsah staveniště je dán pozemkem, na kterém se nachází předmětná stavba. V rámci stavebních prací budou veškeré materiály a odpady deponovány na pozemku stavby a pouze v nezbytně nutné míře na sousedním pozemku p.č.381/13. Využita bude pouze část přístupové komunikace a parkovacího místa před stávající garáží. Stavba nebude mít vliv na provoz na okolních komunikacích.

Předání staveniště dodavateli stavby proběhne formou protokolu a zápisu o předání staveniště s definováním všech souvisejících podmínek a stavu také pro jejich zpětné předání uživateli po ukončení stavby. V rámci předávání bude také určeno sociální zařízení (funkční WC ve stávajícím objektu) a prostory, které budou sloužit jako zázemí pro pracovníky stavby, stejně tak i prostor určený jako šatny a eventuální kancelář stavby.

Zázemí stavby bude tvořit pouze oplocený pozemek stavby s prostory definovanými v předávacím protokolu a podmínkami využití. Venkovní plochy na pozemku stavby budou také použity jako dočasné skládky odpadového materiálu. Zařízení staveniště neobsahuje žádné stavby vyžadující stavební ohlášení.

Při provádění stavby musí být zachována všechna platná pravidla vyhlášky 601/2006 Sb. a všech předpisů souvisejících o bezpečnosti práce včetně § 15 zákona č. 309/2006 Sb. Pracovníci musí být vybaveni odpovídajícími pracovními a bezpečnostními pomůckami, musí být náležitě vyškoleni pro jednotlivé druhy činností.

Za specifikaci a dodržování těchto pravidel je odpovědná prováděcí firma. Pokud je stanoven generální dodavatel stavby, musí mít ve smlouvě o subdodávkách ošetřen tento bod s jednotlivými spolupracujícími fyzickými i právními osobami s osobní odpovědností.

Stavba a zařízení staveniště budou zajištěny proti vniknutí nepovolaných osob a budou zajištěna z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob. Současně budou stavba a zařízení staveniště uspořádány z hlediska ochrany veřejných zájmů.

Při stavebních pracích podle tohoto projektu je dodavatel povinen postupovat v souladu s vyhláškou č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci, č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci.

Dále je povinen se řídit technickými normami provádění (ČSN EN 1090-1 Provádění ocelových konstrukcí, ČSN EN 206-1 Beton, část 1: Specifikace, vlastnosti, výroba a shoda, ČSN 73 2310 Provádění zděných konstrukcí, ČSN 73 2810 Provádění dřevěných konstrukcí a ČSN 73 3150 Tesařské práce stavební, ČSN 73 3050 Zemní práce).

V průběhu realizace musí být dodrženy podmínky k zajištění BOZP a požární ochrany a seznámení se s riziky v nemocničním prostředí.

Musí být dodržen zákon o provozu na pozemních komunikacích.

V dostatečném předstihu před započítím prací bude Nemocnici Na Bulovce předložen harmonogram prací s termínem zahájení.

Po ukončení prací bude prostor uveden do původního stavu, a to včetně úklidu. Je třeba si počínat tak, aby nedošlo k poškození majetku ve vlastnictví Nemocnice Na Bulovce, příp. majetku Hl.m.Prahy, v opačném případě uvést veškerá poškození do původního stavu. Eliminovat hluchost na dobu nezbytně nutnou a v dostatečném předstihu ji předem projednat se zástupcem Nemocnice Na Bulovce. Veškeré změny oproti projektové dokumentaci musí být písemně schváleny zástupcem Nemocnice Na Bulovce. Veškerá případná omezení provozu Nemocnice Na Bulovce budou s předstihem konzultovány se zástupcem Nemocnice Na Bulovce a podléhají jeho schválení. Nemocnice Na Bulovce se zříká veškerých případných škod způsobených na předmětné stavbě, a to i po dokončení stavby. S ohledem na skutečnost, že se v areálu nachází heliport nesouhlasí Nemocnice Na Bulovce s používáním bezpilotních leteckých prostředků v (nad) areálem nemocnice.

a) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Dopravní napojení staveniště bude ze stávající místní obslužné komunikace na severozápadní straně pozemku. Napojení na síť bude po dobu výstavby provedeno uvnitř objektu na stávající rozvody.

b) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

V souladu s nařízením vlády zák. č.502/2000 Sb. ze dne 27.11.2000 „O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací“ budou na stavbě dodrženy maximální hodnoty ustáleného a proměnného hluku, hluku s výraznými tónovými složkami, impulsního hluku, vysokofrekvenčního hluku, ultrazvuku, infrazvuku a nízkofrekvenčního zvuku, a dalších hodnot dle zmíněného nařízení.

Stavební hluk po dobu výstavby bude minimalizován tak, aby nedošlo k překročení hygienických imisních limitů hluku a vibrací. Práce se budou provádět za použití převážně ručního nářadí, rozsah výkopových a stavebních prací nevyžaduje použití např.: kompresorů.

Na staveništi bude respektována osmihodinová denní pracovní doba a pracovníci provádějící firmy budou vybaveni osobními ochrannými pracovními prostředky proti hluku.

c) Maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Veškeré manipulační a skladovací plochy budou realizovány před objektem garáží na vyhrazeném místě.

d) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin.

Nejsou požadavky na zemní práce.

B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

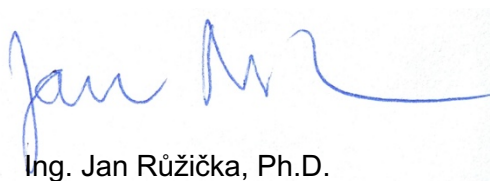
Na stavbu ani její řešení nejsou kladeny žádné požadavky z hlediska ochrany obyvatelstva.

atelier KUBUS

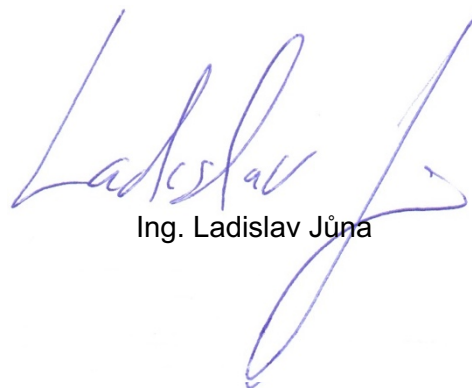
Růžička & Partners

atelier@kubus.cz

www.kubus.cz



Ing. Jan Růžička, Ph.D.



Ing. Ladislav Jůna